

**Burmistrz Miasta i Gminy Izbica ogłasza wykaz nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Izbica przeznaczonej do sprzedaży na 2025 rok.
Zgodnie z Uchwałą Nr IX. 71.2024 Rady Miejskiej w Izbicy z dnia 4 grudnia 2024.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia, tytuł prawny	Położenie, opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
1.	Działka nr 3/25 o powierzchni 0,0483 ha ZA1Z/00079226/0	Obręb ewidencyjny Izbica- działka niezabudowana w centralnej części miasta Izbica. Działka mała obszarowo w kształcie nieregularnym. Teren nierówny w części zadrzewiony i zadrzewiony a w części użytkowany jako droga.	Brak aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego przedmiotową działkę, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Izbica, działka położona jest w granicach obszaru strefy V „rolnicza” obejmująca obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej chroniony przed zainwestowaniem.	Nie później niż jeden rok od daty nabycia nieruchomości	7 700 zł Słownie: Siedem tysięcy siedemset złotych	Opłatę po ogłoszeniu wyniku przetargu wnosi nabywca na konto Urzędu Miasta i Gminy Izbica wskazane w protokole z przetargu ale nie później niż przed przystąpieniem do podpisania aktu notarialnego.	Nie dotyczy	Sprzedaż w formie przetargu pisemnego nieograniczonego. Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w drodze odrębnego ogłoszenia.	Sześć tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 20 grudnia 2024 r. do dnia 31 stycznia 2025 roku.

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Izbica ul. Gminna 4 oraz pod numerem tel. 84 618 30 34 wew. 38. Wykaz został wywieszony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) na okres dwudziestu jeden dni tj. od dnia 20 grudnia 2024 do dnia 13 stycznia 2025 roku na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Izbica oraz na stronach internetowych: www.gminaizbica.pl oraz ugizbica.bip.e-zeto.eu.

Izbica, dnia 20 grudnia 2024 r.

BURMISTRZ

mgr Jerzy Lewczuk
-1-