

Informacja Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie dotycząca nadchodzącego okresu zimowego



Szanowni Państwo,

w związku z nadchodzącym okresem zimowym pragnę przypomnieć o obowiązku spoczywającym na właścicielach i zarządcach obiektów budowlanych do niezwłocznego usuwania zalegającego śniegu i lodu oraz nawisów śnieżnych i sopli z dachów, stropodachów, tarasów użytkowych, balkonów, gzymsów, rynien oraz innych elementów budynków lub innych obiektów budowlanych, w celu zapobieżenia katastrofom budowlanym.

Obowiązek zarządcy lub właściciela, w zakresie systematycznego usuwania śniegu i lodu z dachów budynków wynika wprost z art. 61 pkt 2 Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.), szczególnie budynków narażonych na destrukcyjne działanie czynników atmosferycznych, w celu niedopuszczenia do zwiększenia grubości pokrywy śnieżnej ponad określoną w obowiązujących normach i projekcie budowlanym.

Mając powyższe na uwadze, zwracam się z prośbą o monitorowanie sytuacji, a w razie konieczności egzekwowanie tego obowiązku przez podległe Państwu służby.