

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Izbica ogłasza wykaz nieruchomości stanowiących mienie Gminy Izbica przeznaczonych do sprzedaży na 2024 rok. Zgodnie z Uchwałą Nr XXII.158.2020 Rady Gminy Izbica z dnia 23 czerwca 2020 roku oraz Uchwałą Nr XLV.309.2022 Rady Miejskiej w Izbicy z dnia 24 maja 2022 roku.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia, tytuł prawny	Położenie, opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży, oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osobę którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
1.	Działka nr 265/10 o powierzchni 0,06 ha ZA12/00077258/9	Obręb ewidencyjny Izbica – działka w części zabudowana	Brak aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego przedmiotową działkę, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Izbica, działka położona jest w granicach obszaru A – „koncentracji usług” obejmujący rejon kształtującego się centrum usługowego ośrodka gminnego – wskazany do koncentracji obiektów i urządzeń użyteczności publicznej. Działka średnia obszarowo w kształcie nieregularnym zbliżonym do trapezu. Teren nierówny na stoku o skłonie południowym, w części zadrzewiony i zakrzewiony. Służebność gruntowa, polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 265/10 do działki nr 242.	Nie później niż jeden rok od daty nabycia nieruchomości.	96 576,00 zł Słownie: dziewięćdziesiąt sześć tysięcy pięćset siedemdziesiąt sześć złotych.	Opłatę po ogłoszeniu wyniku przetargu wnosi nabywca na konto Urzędu Miasta i Gminy Izbica wskazane w protokole z przetargu ale nie później niż przed przystąpieniem do podpisania aktu notarialnego.	Nie dotyczy	Sprzedaż w formie przetargu pisemnego nieograniczonego. Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w drodze odrębnego ogłoszenia.	Sześć tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 16 września 2024 r. do dnia 28 października 2024 r.
2.	Działka nr 265/11 o powierzchni 0,1851 ha ZA12/00077258/9	Obręb ewidencyjny Izbica – teren zurbanizowany niezabudowany	Brak aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego przedmiotową działkę, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Izbica, działka położona jest w granicach obszaru A – „koncentracji usług” obejmujący rejon kształtującego się centrum usługowego ośrodka gminnego – wskazany do koncentracji obiektów i urządzeń użyteczności publicznej. Działka o kształcie regularnym prostokąta. Teren równy w części utwardzony, na pozostałej części trawnik.	Nie później niż jeden rok od daty nabycia nieruchomości.	341 490,00 zł Słownie: trzysta czterdzieści jeden tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt złotych.	Opłatę po ogłoszeniu wyniku przetargu wnosi nabywca na konto Urzędu Miasta i Gminy Izbica wskazane w protokole z przetargu ale nie później niż przed przystąpieniem do podpisania aktu notarialnego.	Nie dotyczy	Sprzedaż w formie przetargu pisemnego nieograniczonego. Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w drodze odrębnego ogłoszenia.	Sześć tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 16 września 2024 r. do dnia 28 października 2024 r.

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Izbica ul. Gminna 4 oraz pod numerem tel. 84 618 30 34 wew. 38. Wykaz został wywieszony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) na okres dwudziestu jeden dni tj. od dnia 16 września 2024 roku do dnia 7 października 2024 roku, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Izbica oraz na stronach internetowych: [www.gminaizbica.pl](http://www.gminaizbica.pl) oraz [urzadzica.bip.e-zeto.eu](http://urzadzica.bip.e-zeto.eu).

Izbica, dnia 16 września 2024 roku.

**BURMISTRZ**  
*Jerzy Lewczuk*

Załącznik: [wykaz.pdf](#)